

ANSUCHEN

um Gewährung eines Darlehens für den Ankauf einer Eigentumswohnung

gemäß den Bestimmungen des Bgld. Wohnbauförderungsgesetzes 2005 – Bgld. WFG 2005 und der darauf basierenden Verordnungen der Burgenländischen Landesregierung i.d.g.F.

FÖRDERUNGSWERBER/IN

Persönliche Daten			
Zu-/Vorname	SV-Nr.	Geburtsdatum	Staatsbürgerschaft
derzeitige Wohnanschrift			
E-Mail		Telefon (privat/Arbeitsstätte)	
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in Scheidung lebend <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft <input type="checkbox"/> eingetr. Partnerschaft			
Beruf <input type="checkbox"/> Arbeiter/in <input type="checkbox"/> selbständig erwerbstätig <input type="checkbox"/> Landwirtschaft <input type="checkbox"/> Lehrling <input type="checkbox"/> Privatangestellte(r) <input type="checkbox"/> Freiberuflich <input type="checkbox"/> Schüler/in – Student/in <input type="checkbox"/> Dzt. Arbeitslos <input type="checkbox"/> Öff. Bedienstete(r) <input type="checkbox"/> Pensionist/in <input type="checkbox"/> Haushalt <input type="checkbox"/> Dzt. Karenzurlaub			
Ehepartner/in – Lebensgefährte/in des(r) Förderungswerbers/in oder sonstige(r) Förderungswerber/in			
Zu-/Vorname	SV-Nr.	Geburtsdatum	Staatsbürgerschaft
Hauptwohnsitz: PLZ, Ort		Straße, Hausnr.	
E-Mail		Telefon (privat/Arbeitsstätte)	
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft <input type="checkbox"/> eingetr. Partnerschaft			
Beruf, Verwandtschaftsverhältnis zum(r) Förderungswerber/in			
Sonstiger Wohnsitz (nur auszufüllen, wenn vom Wohnsitz des(r) Ehepartner/in – Lebensgefährten/in abweichend)			
Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)			
Art des Wohnsitzes <input type="checkbox"/> Eigentum (Haus) ** <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung ** Bei * ist ein Miet- oder Nutzungsvertrag <input type="checkbox"/> gemietetes Haus * <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung * bei ** ein Grundbuchauszug <input type="checkbox"/> Mietwohnung * <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung * vorzulegen!			
Eigentümer/in, Beschreibung der Wohnung / des Hauses (Zustand, m ² , Baujahr,...)			
Besteht die Absicht diesen Wohnsitz anzugeben? (Nur auszufüllen, wenn es sich nicht um das Förderungsobjekt handelt) <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Begründung			

Hauptwohnsitz des(r) Förderungswerbers/in (vor Ankauf der Eigentumswohnung)			
PLZ	Wohnort		
Straße / Hausnummer			
Art des Wohnsitzes <input type="checkbox"/> Eigentum (Haus) ** <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung ** Bei * ist ein Miet- oder Nutzungsvertrag <input type="checkbox"/> gemietetes Haus * <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung * bei ** ein Grundbuchauszug <input type="checkbox"/> Mietwohnung * <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung * vorzulegen!			
Eigentümer/in dieser Wohnung / dieses Hauses			
Beschreibung des Zustandes der Wohnung / des Hauses			
Gesamtgröße	m ² ,	davon für den (die) Förderungswerber/in	m ² , Baujahr
Besteht die Absicht diesen Wohnsitz aufzugeben? <input type="checkbox"/> Ja (Nur auszufüllen, wenn es sich nicht um das Förderungsobjekt handelt) <input type="checkbox"/> Nein Begründung			
Zustelladresse (nur auszufüllen, wenn vom Hauptwohnsitz abweichend)			
PLZ	Wohnort		
Straße / Hausnummer			

Weiterer Wohnsitz des(r) Förderungswerbers/in			
Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)			
Art des Wohnsitzes <input type="checkbox"/> Eigentum (Haus) ** <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung ** Bei * ist ein Miet- oder Nutzungsvertrag <input type="checkbox"/> gemietetes Haus * <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung * bei ** ein Grundbuchauszug <input type="checkbox"/> Mietwohnung * <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung * vorzulegen!			
Eigentümer/in, Beschreibung der Wohnung / des Hauses (Zustand, m ² , Baujahr,...)			
Besteht die Absicht diesen Wohnsitz aufzugeben? <input type="checkbox"/> Ja (Nur auszufüllen, wenn es sich nicht um das Förderungsobjekt handelt) <input type="checkbox"/> Nein Begründung			

Im gemeinsamen Haushalt lebende Kinder			
Vorname	Zuname	SV-Nr.	Geburtsdatum

Weitere Personen, die künftig die Wohnung bewohnen werden				
Vorname	Zuname	SV-Nr./Geb.Datum	Staatsbürgerschaft	Verwandtschaftsverh.

BANKVERBINDUNG

Bankverbindung für die Anweisung im Falle einer positiven Erledigung

Ich (wir) ersuche(n) um Überweisung auf folgende Bankverbindung

Name des Bankinstitutes _____

Bankleitzahl _____

Kontonummer _____

Kontoinhaber/in _____

KAUFOBJEKT

KG-Nummer	Katastralgemeinde		
Einlagezahl	Grundstücksnummer		
PLZ	Ort		
Straße	Nummer	Stiege	Top Nr.

KAUFPREIS

Kaufpreis laut Kaufvertrag	EUR
Kaufpreis für Inventar	EUR

FINANZIERUNG

<input type="checkbox"/> Bare Eigenmittel (mind. 10 % der Gesamtbaukosten)	EUR
<input type="checkbox"/> Sonstige Darlehen (Darlehenspromesse ist vorzulegen)	EUR

ERKLÄRUNG

Ich (wir) erkläre(n),

1. dass für **ein Wohnhaus oder eine Wohnung noch laufende Wohnbauförderungsdarlehen bestehen**

nähere Beschreibung (Wohnobjekt, wie viel, wann und bei welcher Stelle)

- dass **keine laufenden Wohnbauförderungsdarlehen bestehen**

2. dass sämtliche Einkommen des vergangenen Kalenderjahres (1 Jahr vor Antragstellung) aller im gemeinsamen Haushalt lebender eigenberechtigter Personen nachgewiesen werden
3. dass ab dem in der Darlehenszusicherung genannten Termin der Hauptwohnsitz aller Familienmitglieder im geförderten Objekt begründet wird
4. dass sämtliche Angaben richtig und vollständig sind.

Ich (Wir) nehme(n) zur Kenntnis,

dass eine Förderung nicht zuerkannt werden kann, wenn sich außer den zu fördernden Objekt (Eigentumswohnung) ein weiteres im Allein- oder überwiegend im Miteigentum aus Mitteln der Wohnbauförderung eines Bundeslandes gefördertes Objekt befindet bzw.

wenn der oder die Förderungswerber im Allein- oder überwiegendem Miteigentum eines Eigenheimes, Reihenhauses oder einer Wohnung ist/sind, deren Benützungsfreigabe oder Benützungsbewilligung weniger als 20 Jahre zurückliegt.

Hinweis:

Ansuchen um ein Darlehen für den Ankauf einer Eigentumswohnung können längstens binnen 12 Monaten ab Kaufvertragsabschluss eingebracht werden.

_____, am _____

Unterschrift bzw. rechtsverbindliche Fertigung
aller Förderungswerber

UNTERLAGEN

- rechtskräftiger Kaufvertrag in Original oder beglaubigte Abschrift
- Staatsbürgerschaftsnachweis in Kopie bzw. Nachweis betreffend die Gleichstellung eines(r) nicht österreichischen Staatsbürgers/in
- Geburtsurkunde(n) von im gemeinsamen Haushalt lebenden Kindern (Kopie)
- Nachweis über das Haushaltseinkommen aller im gemeinsamen Haushalt lebender eigenberechtigter Personen (Jahresnettoeinkommen des letzten Kalenderjahres – z.B. Jahreslohnbestätigung, Arbeitnehmerveranlagung, Einkommensteuerbescheid, bei Nichtveranlagung eine diesbezügliche Bestätigung des zuständigen Finanzamtes, Arbeitslosengeldbestätigung, Karenzgeldbestätigung, Kinderbetreuungsgeld, zu leistende und bezogene Alimentationszahlungen, Pensionsbescheid, bei nicht veranlagten Land- und Forstwirten letzter Einheitswertbescheid
- Für den bisherigen Wohnsitz sowie für eventuelle weitere Wohnsitze sind die Eigentumsverhältnisse und die Art der Wohnung(en) durch nachstehende Unterlagen nachzuweisen:
 - Miet- oder Nutzungsvertrag
 - Bei Eigentumsobjekten Grundbuchsauszug und Nachweis über das Alter des Objektes
- Der amtliche Grundbuchsauszug zum Nachweis des Eigentums des(r) Förderungswerbers/in an der Liegenschaft ist sofort nach grundbücherlicher Eigentumsübertragung nachzureichen
- Energieausweis nach den Richtlinien OIB 6 (mehr Information im Internet unter der Adresse <http://www.oib.or.at>)

